

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE LA JACQUES-CARTIER**

AVIS PUBLIC est par les présentes, donné par le soussigné, Marc Giroux, secrétaire-trésorier par intérim de la Municipalité régionale de comté de La Jacques-Cartier, corporation légalement constituée suivant Lettres Patentes émises par le Gouvernement du Québec, datées du 11 mars 1981 et publiées dans la Gazette officielle de Québec, partie 2, du 1^{er} avril 1981, à la page 1543, et ayant son siège social sis au 60, rue Saint-Patrick, Shannon (Québec) G0A 4N0.

Que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, au **siège social de la MRC de La Jacques-Cartier, sis au 60, rue Saint-Patrick, Shannon (Québec) G0A 4N0**, le JEUDI, DOUXIÈME JOUR DE MAI 2016, à DIX HEURES, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec intérêts et frais subséquents encourus en date du 31 décembre 2015 pour la municipalité des cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury, en date du 15 février 2016 pour la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier et en date du 16 février 2016 pour la municipalité de Lac-Beauport à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant l'affecter.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement.

MUNICIPALITÉ DES CANTONS UNIS DE STONEHAM-ET-TEWKESBURY

Numéro de rôle Nom du propriétaire	Numéro de lot	Total des taxes
---	----------------------	----------------------------

4015-31-4036	1 828 590	2 302,66 \$¹
---------------------	------------------	--------------------------------

VACHON, LORENZO

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million huit cent vingt-huit mille cinq cent quatre-vingt-dix (1 828 590), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie neuf mille deux cent quatre-vingt-dix virgule trois mètres carrés (9 290,3 m²) sans bâtisse dessus construite.

3804-70-3803	1 280 026	250,54 \$¹
---------------------	------------------	------------------------------

RESTAURANT BAR AU PLUS INC.

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million deux cent quatre-vingt mille vingt-six (1 280 026), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie cent vingt-trois virgule sept mètres carrés (123,7 m²) sans bâtisse dessus construite.

¹ Les frais et les intérêts s'ajouteront à ce montant. Ils seront annoncés au moment de la vente.

3800-99-3948 **1 241 794** **350,74 \$¹**

CONSTRUCTION SERGE FOURNIER INC.

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million deux cent quarante et un mille sept cent quatre-vingt-quatorze (1 241 794), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie deux mille sept cent quatre-vingt-sept virgule un mètres carrés (2 787,1 m²) sans bâtisse dessus construite.

4009-14-8096 **1 827 951** **1 469,50 \$¹**

JEAN-CLAUDE SAILLANT

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million huit cent vingt-sept mille neuf cent cinquante et un (1 827 951), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie neuf cent vingt-neuf mètres carrés (929 m²) sans bâtisse dessus construite.

3908-67-0844 **1 829 679** **226,99 \$¹**

SUCCESSION LUCIEN LAFOND

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million huit cent vingt-neuf mille six cent soixante-dix-neuf (1 829 679), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie deux cent vingt virgule quatre mètres carrés (220,4 m²) sans bâtisse dessus construite.

4221-31-3194 **2 195 320** **172,96 \$¹**

SUCCESSION ODÉLIE CÔTÉ

Un immeuble connu et désigné sous le numéro deux millions cent quatre-vingt-quinze mille trois cent vingt (2 195 320), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie vingt-deux mille quatre cent soixante-trois virgule deux mètres carrés (22 463,2 m²) sans bâtisse dessus construite.

4015-24-4859 **1 828 414** **123,41 \$¹**

LÉO-PAUL TURGEON

Un immeuble connu et désigné sous le numéro un million huit cent vingt-huit mille quatre cent quatorze (1 828 414), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie deux mille cent cinquante-cinq virgule deux mètres carrés (2 155,2 m²) sans bâtisse dessus construite.

¹ Les frais et les intérêts s'ajouteront à ce montant. Ils seront annoncés au moment de la vente.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-GABRIEL-DE-VALCARTIER

Numéro de rôle Nom du propriétaire	Numéro de lot	Total des taxes
3107-08-6522	2 196 767	995,61 \$¹
FRANÇOIS DOMPIERRE		

Un immeuble connu et désigné sous le numéro deux millions cent quatre-vingt-seize mille sept cent soixante-sept (2 196 767), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie trois mille sept cent quarante-quatre mètres carrés (3 744 m²) sans bâtisse dessus construite.

MUNICIPALITÉ DE LAC-BEAUPORT

Numéro de rôle Nom du propriétaire	Numéro de lot	Total des taxes
4200-08-2240	3 119 410	1 484,46 \$¹
9168-8184 QUÉBEC INC. SACHA HINSE		

Un immeuble connu et désigné sous le numéro trois millions cent dix-neuf mille quatre cent dix (3 119 410), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie mille cent quarante virgule sept mètres carrés (1 140,7 m²) sans bâtisse dessus construite.

4200-08-1062	3 119 411	1 495,70 \$¹
9168-8184 QUÉBEC INC. SACHA HINSE		

Un immeuble connu et désigné sous le numéro trois millions cent dix-neuf mille quatre cent onze (3 119 411), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie mille deux cent deux virgule un mètres carrés (1 202,1 m²) sans bâtisse dessus construite.

4100-98-9784	3 119 412	1 497,36 \$¹
9168-8184 QUÉBEC INC. SACHA HINSE		

Un immeuble connu et désigné sous le numéro trois millions cent dix-neuf mille quatre cent douze (3 119 412), cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, contenant en superficie mille deux cent soixante-six virgule huit mètres carrés (1 266,8 m²) sans bâtisse dessus construite.

¹ Les frais et les intérêts s'ajouteront à ce montant. Ils seront annoncés au moment de la vente.

Mode de paiement lors de la vente pour non-paiement de taxes :

Paiement complet dès l'adjudication :

- Argent comptant.
- Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de la MRC de La Jacques-Cartier.

Si l'adjudicataire paie autrement qu'au comptant et que le montant versé excède le prix d'adjudication, la MRC effectuera le remboursement de l'excédent, par chèque et par courrier, dans les dix (10) jours de la vente, et ce, sans intérêt.

DONNÉ À SHANNON, ce 5^e jour de mars 2016.

MARC GIROUX
Secrétaire-trésorier par intérim

¹ Les frais et les intérêts s'ajouteront à ce montant. Ils seront annoncés au moment de la vente.